



CONSELHO REGIONAL DE ENFERMAGEM DO TOCANTINS
Autarquia Federal criada pela Lei Nº 5.905/73

PESQUISA DE PREÇO

Objeto:

Contratação de empresa do ramo de engenharia, arquitetura ou corretor de imóveis para elaboração de laudo de avaliação mercadológica de imóvel (lote urbano), incluindo vistoria in loco, coleta e análise de dados de mercado, análise documental e entrega do laudo em formato impresso e digital.

ELABORAÇÃO DE LAUDO DE AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA DE LOTE URBANO

ITEM	ESPECIFICAÇÕES	MEDIDA	QUANT.	EMPRESA	VALOR UNITÁRIO
1	Serviço de elaboração de laudo de avaliação mercadológica de lote urbano, com vistoria in loco, coleta de dados de mercado, análise documental e emissão de laudo impresso e digital, conforme NBR 14.653-2, executado por profissional habilitado no CREA, CAU ou CRECI, com comprovada experiência e curso de avaliação de imóveis urbanos com mínimo de 20h sobre inferência estatística aplicada à avaliação.	SERVIÇO	1	PEDRO IMÓVEIS LTDA - CRECI - J Nº 422	R\$ 3.000,00
				GERALDO FELIX BEZERRA - CRECI Nº 1073	R\$ 6.300,00
				ALBERTINA JORGE DA SILVA - CRECI - F Nº 2973	R\$ 4.200,00

A cotação foi realizada no mercado local, com três orçamentos por item, servindo como critério para escolha do menor preço ou desconto, assegurando a economicidade e a seleção mais vantajosa para a Administração.

Palmas, 02 de junho de 2025.

Luzimar Alves Noronha da Silva
Comissão Permanente de Licitação
COREN-TO